

PROJET PLANTATIONS et AMÉNAGEMENTS - 2025/2026

Entrée portail 1

- 5 Pervenches à petites fleurs *Vinca minor* « Ralph Shugert »
- dissimulation du tuyau d'arrosage à sous le massif place de parking n°1 / (fait)

Allée 10 2

- 2 rosiers de chine « *Mutabilis* » rose foncé, à droite, en remplacement des 3 rosiers.
- reprise de gazon à droite

Allée 12 3

- 35 pervenches « *Vinca Minor* » + 5 géraniums « *Rozanne* » rose, blanc, bleu mauve (à droite de l'allée) pot 2/3 l. Vérifier que les pervenches n'étouffent pas les géraniums.

Pignon 12/14 4

- rajout de pierres blanches + enlever la pierre et paillage
- Rabattre les « *perovskia* » lavandes/sauges d'Afghanistan
- Reprise de gazon à gauche du banc,

Allée 14 5

- Sous la jardinière à gauche, déplacer le rosier près de l'entrée + paillage (peupliers)
- À droite sous le balcon en rdc, retirer les rosiers actuels, mettre 5 rosiers buissons, proposition : Rosier à grandes fleurs « *Camille Claudel* » + paillage (peupliers)
- À droite vers le laurier, 3 Pervenches à petites fleurs *Vinca minor* « *White Power* ». + paillage (peupliers)

Bandé d'herbe allées 14 à 16 6

- Positionner devant chaque allée un espace borduré + arrosage avec 5 « *Rosiers Amber queen* » et en amont, au centre et aval des « *anémones du Japon* ».
- Reprise de gazon à gauche jusqu'au banc.

HAIÉ de LAURIER				
anémone	rosiers	anémone	rosiers	anémone
	allée 14			allée 16

Allée 16 7

- à côté de la jardinière mettre des câbles pour le jasmin + faire un drain pour la gouttière.
- Pour les 3 rosiers + paillage (peupliers) + bordure acier corten

Placette bat A 8

- sous le sapin proche de l'entrée portillon : 3 *choizia ternata* « *aztec gold* » 1 pot 7/10 l
- devant la placette : plantation 2 ***Kolkvitzia amabilis* « *Pink Cloud* » ou « *Maradco* »** + bordure haute acier corten + ajout de terre + arrosage
- + 5/6 pieds de lierre bellecour

Devant les 4 garages extérieurs 9

- 1^{re} zone : mettre 1 *paulownia* + 1 *Lila d'Inde* buissonnant, retirer les 2 souches enlever la pierre et la déposer près du petit *Tilleul* + paillage + arrosage.
- 2^e zone : 1 *Lila d'inde* buissonnant + arrosage

Allée 18 10

PROJET PLANTATIONS et AMÉNAGEMENTS - 2025/2026

- 1 rhododendron (cf voir MC PICOTIN) + 1 mahonia + arrosage
- aménagement de bordures (acier corten / pierres dorées)
- élagage de l'ailante. Pour rappel un ailante bien installé peut pousser de 1m50 par an. Il faut donc prévoir de l'élaguer tous les 2 ans. (dernier en date 24/01/24 / 840 €). A voir si l'ASL souhaite supporter ce coût. Attention un élagage plus important du côté bâtiment risque de déséquilibrer l'arbre.

Allée 20 **11**

- mettre une bordure acier corten pour la haie de pittosforums
- paillage + 2 « rhododendrons » hauteur 50 cm (floraison hivernale)
- retirer les lavandes
- retirer les cotonéasters
- élagage de l'arbre de Judée
- trémie 20/22
 - rajout de 3 à 4 millepertuis + paillage
 - mettre des bordures en acier corten
 - mettre de l'anti-limace pour les hosta
 - bande de propreté (graviers 11/22) jusqu'au point d'eau

Allée 22 **12**

- Retirer les 2 romarins et mettre 1 rhododendron + arrosage

Accès pompiers allée 22 bis **13**

- devant les pistachas, mettre 1 rhododendron + 5 bruyères + paillage + arrosage
- dallage au niveau des pierres pour limiter la pousse des pervenches

Allée 22 bis **14 15 16**

- Remplacement des lauriers-tin « Viburnum tinus Eve Price » terrasse SUD-OUEST 2 nouveaux en bout + 1 en remplacement
- tutorer le grenadier terrasse OUEST
- À l'angle terrasse NO rajouter des millepertuis dans la petite zone avant les petites marches et 2 fusains du Japon « Euonymus japonicus Aureomarginatus »
- Dans le petit triangle : 3 fusains du Japon « Euonymus japonicus Aureomarginatus »
- rajouter 3 noisetiers pourpre en compléments des 3 autres, hauteur 1 m
- À droite de l'entrée principale, élaguer l'arbuste pour les rosiers / **(fait)**
- Elaguer les branches qui font de l'ombre au laurier rose (angle placette sud-ouest bâti C / **fait**)
- Sous le grand sapin aux pieds des restanques : 30 pervenches « Vinca minor « Ralph Shugert » + bordures
- mettre 2 rhododendron
- **terrasse NORD voir si les rhododendrons sont malades ?**
- **terrasse NORD voir si les azalées vont reprendre ?**

Piscine **17 18**

- entrée SUD :
 - planter les buis et faire un traitement contre la pyrale,
 - poser des cadres en bois autour des céanothes et paillage,
 - mettre des tournesols plate-forme SO et à l'entrée
- entrée NORD :
 - pour la jardinière : romarin « bleu »
- audit des arbres présents sur le talus EST bordant la piscine (signalement d'un érable poussant proche de la clôture, bouleaux morts dans la pente...).

PROJET PLANTATIONS et AMÉNAGEMENTS - 2025/2026

Devant les places de parking n° 41 à 46

- « Sauge arbustive » Bande de 7 m ajouter paillage + restanques rondin de bois
- + ajout terre + arrosage
- sur le côté place 41 : bordure + géotextile plus paillage

LDV **20**

- zone devant le LDV retirer et replanter les dahlias
- mettre 25 rosiers « Amber Queen » ou « Little White Pet » en pot (fleuris de juin à octobre) + paillage + poser des bordures en acier « corten » + arrosage
- mur EST du LDV : laisser pousser les « oxalis » ?
- dans la jardinière pour une fleuraison d'été jusqu'à l'automne mettre des dipladénias
- à l'arrière du LDV, mettre un dallage pour aller jusqu'au potager,
- angle (accès nord piscine et allée 22bis) à côté du triangle arbustif, créer des marches + bordures acier corten
- 3 « ceanothe » rampants bleu saphir autour du cyprès, côté fenêtre cuisine
- **Voir si camélia jardinière malade ?**
- sous le lieu de vie retirer le liquidambar mort

Virage LDV **21**

- en bordure « Bellavista
 - Protection de la bouche d'arrosage,
 - 1 romarin à mettre en plus et récupérer les 2 à l'allée 22
 - 1 Magnolia « grandiflora » 2 à 2,5 m (plantes de Provence)
 - 3 « chalef / eleagnus vivaleg » panache jaune lumineux, 1,5 m
- zone du Sorbier :
 - élagage de l'érable
 - paillage sous l'érable

Placette D1 **22**

- rajouter 1 millepertuis arbustif

N°24

- retirer les ronces : à faire en avril et septembre

N° 26

- talus : retrait des ronces,
- haie de 8 arbustes : Paillage + geotextile
- bande de propreté le long du garage du n°26 : cailloux + géotextile

Bellavista

- retrait des ronces